



## YHTEYSTIEDOT

✉ [pia.klementjeff@lexmentor.fi](mailto:pia.klementjeff@lexmentor.fi)

☎ 040 753 1459

🌐 [lexmentor.fi](http://lexmentor.fi)  
[verkkovalmennukset.lexmentor.fi](http://verkkovalmennukset.lexmentor.fi)

in [linkedin.com/in/pia-klementjeff-57829584](https://www.linkedin.com/in/pia-klementjeff-57829584)  
[linkedin.com/company/lexmentor-oy](https://www.linkedin.com/company/lexmentor-oy)

## ARTIKKELIT

Useita rakentamisen juridiikkaa ja YSE 1998-sopimusehtoja koskevia artikkeleita vuodesta 1984 lähtien Sähköurakoitsija-, Sähköala- ja Sähkömaailma -lehdissä. Kirjoitus Edilexin vierashuone -palstalla.

## KOULUTUSTOIMINTA

Lukuisia yrityskohtaisia ja yleisiä koulutustilaisuuksia ja luennointitehtäviä v:sta 1984 lähtien rakentamisen juridiikasta, YSE-ehdoista, verkonrakentamisen sopimusjuridiikasta ja rakentamisen ja materiaalikaupan takuu-, viivästys- ja virhevastuukysymyksistä. Tunnetuin kurssi: 2-osainen YSE-peruskurssi.

Lexmentor Oy:n verkkokoulutustoiminnan perustaminen v. 2020.

## KIELITAITO

Suomi, äidinkieli ja työkieli  
 Englanti, hyvä  
 Ruotsi, tyydyttävä  
 Ranska, tyydyttävä  
 Espanja, alkeet  
 Saksa, alkeet

## JÄSENYYDET

Suomen Tietokirjailijat ry  
 Suomen välimiesoikeusyhdistys ry  
 Espoon Yrittäjät ry

# Pia Klementjeff

## PROFIILI

Olen rakentamisen juridiikkaan vahvasti erikoistunut juristi. Olen vuosikymmenten aikana työskennellyt rakennusalan eri toimialojen, osapuolten ja urakkamuotojen parissa ja omaan näin monipuolisen osaamisen. Erityisesti sopimusoikeus on vahvuuteni ja alalla käytettävät vakioehdot jokapäiväisiä työkalujani. Olen toiminut asiamiehenä kymmenissä rakentamisen juridiikkaan liittyvissä riita-asioissa. Olen asioihin perin juurin paneutuva ja tarkka työssäni. Olen kouluttanut tuhansia rakennusalan henkilöitä rakentamisen sopimusasioista. Olen kokenut sopimusvalmentaja ja esiintyjä; tunnettu selkeäsanaisesta esiintymisestääni. Tietokirjailijana olen tunnettu asioiden käytännönläheisestä esittämistavasta: kirjat sopivat niin juristin kirjahyllyyn kuin myös insinöörin työkalupakkiin.

## KOULUTUS JA TYÖHISTORIA

OTK 1984 Helsingin yliopisto  
 Varatuomari 1987  
 Oikeudenkäyntiluvan saanut asiamies  
 Keskuskauppakamarin välimieskoulu 2021

Suomen Sähköurakoitsijaliitto ry, järjestölakimies 1984, osastopäällikkö 1988–1995  
 Almgren & Sankamo Ky Lakiasiaintoimisto – Law offices, lakimies 1995–1997  
 Sähkö- ja teleurakoitsijaliitto STUL ry, lakiasian johtaja 1997–2005  
 Kuluttajavalituslautakunnan (rakentaminen, remontit) jäsen 1999–2003  
 Sähköalan koulutus- ja tutkimussäätiön asiamies 1997–2005  
 Oma yritys Lexmentor Oy 2005 ->

## JULKAISUTOIMINTA: KIRJAT JA TIETOKANSIOT

Sähköalan säännökset, 1984 (toim.)  
 Työnjohdon käsikirja, 1991 (yksi kirjoittajista)  
 Tarjouslaskennasta urakkasopimukseen – ydinasiat kannattavalle urakointitoiminnalle, 1994 (yksi kirjoittajista)  
 Työmaan hoito sähköurakoitsijan tuloksentekevälaineenä, 1995 (yksi kirjoittajista)  
 Urakoitsijan YSE-opas, 1998 ja uusitut painokset 2000 ja 2005 (yksi kirjoittajista)  
 Verkostourakan sopimusasiat, 2002 (yksi kirjoittajista)  
 Sähköalan tietokansio (sopimusjuridiikkaosuudet)  
 Verkostourakoitsijakansio (sopimusjuridiikkaosuudet)  
 Sähkö- ja teleurakoitsijan käsikirja 2003 (sopimusjuridiikkaosuus)  
 Sähköurakan yksikkökustannuksia, 2005,1 (yksi kirjoittajista)

## MENTORBOOKS® -KIRJASARJA

Sivu-urakan alistaminen – käytännön opas urakkamuodon hallintaan, 2009  
 50 kysymystä YSEstä, 2013  
 Tulossa 2022: Kysymyksiä YSEstä (työnimi, jatko-osa teokseen 50 kysymystä YSEstä)

## OSALLISTUMINEN SOPIMUSEHTOJEN LAATIMISEEN, TÄRKEIMMÄT TYÖRYHMÄJÄSENYYDET

Rakennusurakan yleiset sopimusehdot YSE 1998  
 Pienurakkasopimus  
 KVR-urakan sopimusasiakirjat  
 Kuluttajaurakoiden sopimusasiakirjat REYS-8 ja RYS-9  
 PUSE 1995 – Puhelinsisäverkkojen yleiset sopimusehdot  
 Sähkötarvikekaupan yleiset sopimusehdot STYT 1999  
 STUL-takuu  
 Verkostourakan sopimusasiakirjat (Energiateollisuus ry, RU-verkostosuositus)  
 SHK-YSE 1998 – Sähköjärjestelmien huollon ja kunnossapidon yleiset sopimusehdot  
 Urakoitsijavalinnan kehittäminen (RAKLI, ProBuild-teknologiaohjelma)  
 Sähköverkon palvelusopimus  
 Verkostourakan maarakennustöiden kausisopimus ja urakkasopimus  
 Adato Energia Oy:n Verkonrakennuttamistyöryhmän (RU-verkostosuositus) sopimusjuridinen asiantuntija 2007–2014